

## **Fondazione Filatoio Rosso**

### **NOTA INTEGRATIVA**

#### **AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2019**

Il Bilancio al 31.12.2019 della Fondazione Filatoio Rosso è stato predisposto in ossequio al " Documento di presentazione di un sistema di rappresentazione dei risultati di sintesi delle organizzazioni non profit " del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti.

Pertanto è composto dai seguenti documenti:

- Stato Patrimoniale
- Rendiconto gestionale a Proventi ed Oneri
- Nota Integrativa
- Relazione del Revisore unico dei Conti
- Relazione di missione.

Preliminarmente si sottolinea che:

- Ai sensi degli Art. 73, 148 e 149 del DPR 917/86 la Fondazione rientra nella definizione di Ente non Commerciale godendo pertanto delle agevolazioni fiscali previste dalla vigente normativa;
- Al termine dell'esercizio la Fondazione aveva alle proprie dipendenze n. 3 lavoratori dipendenti e si avvaleva di n. 1 collaboratori con contratto di apprendistato.

Le aree di intervento su cui si è concentrata la Fondazione a partire già dal 2015 e sulle quali vuole continuare il suo operato sono quattro:

- 1) Valorizzazione del Museo del Setificio Piemontese;
- 2) Attività culturali e iniziative in ambito artistico con la realizzazione di mostre temporanee di qualità e di livello sia nazionale che locale.
- 3) Attività di promozione per una fruizione turistica sostenibile delle risorse culturali, paesaggistiche ed enogastronomiche della Valle Grana e di tutto il territorio delle Valli Occitane.
- 4) Attività collaterali per l'autofinanziamento (area business) con la prosecuzione dell'affitto di spazi per ricevimenti, convention aziendali, conferenze ed altri eventi privati.

Di fondamentale importanza risulta il contributo annuale della Compagnia di San Paolo rivolto a sostenere le attività istituzionali dell'Ente e i contributi delle Fondazioni Bancarie CRC e CRT per le attività di valorizzazione del Filatoio e per le iniziative in ambito artistico. Inoltre, si è confermata

## **Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso**

vitale la collaborazione con la Banca di Caraglio per il prezioso contributo/sponsorizzazione sia per le attività istituzionali, sia per la mostra dedicata alle invenzioni in campo tessile di Leonardo da Vinci, co-prodotta con la Fondazione ARTEA, attraverso l'assunzione diretta di servizi.

Il programma delle attività del 2019 è stato realizzato tenendo conto degli indirizzi che l'Ente si è dato negli ultimi anni e più precisamente:

- Rafforzamento delle collaborazioni con Enti/Associazioni;
- Concessione di spazi ad artisti locali per un maggior coinvolgimento delle comunità locali;
- Progettazione di eventi artistici e culturali innovativi ed attrattivi;
- Valorizzazione e promozione turistica del territorio di riferimento;
- Potenziamento dell'attività commerciale con l'affitto degli spazi per eventi privati.

Gli sforzi compiuti dal Consiglio di Amministrazione di trasformare il Filatoio in uno spazio culturale strategico di incontro tra programmazione, formazione e produzione, si stanno finalmente concretizzando. Si è sempre più convinti che oltre alle mostre, gli spazi del Filatoio debbano essere utilizzati per progetti di innovazione sociale.

Nonostante le numerose attività messe in campo nel 2019, il Bilancio chiude con una perdita. Pur avendo rispettato tutti i budget destinati alle iniziative artistiche, si riconferma la difficoltà di riuscire a coprire i costi relativi alla gestione del bene attraverso le risorse proprie dell'Ente che derivano, oltretutto dall'affitto degli spazi anche dagli incassi dei biglietti di ingresso.

Il Consiglio di Amministrazione, monitorando costantemente l'andamento dei ricavi, ha deciso già a fine settembre 2018, di intraprendere delle azioni nei confronti del Comune di Caraglio, ente proprietario del bene, delle Fondazioni Bancarie e della Regione Piemonte, per la condivisione del problema e per la ricerca di soluzioni.

Nel mese di novembre, la Fondazione Artea, su richiesta della Regione Piemonte, ha inviato una proposta di gestione del Filatoio. Successivamente, il Comune di Caraglio, in qualità di ente proprietario, ha richiesto alla Presidenza della Fondazione Filatoio di porre in atto quanto di rispettiva competenza per un esame dettagliato delle condizioni proposte con la finalità di predisporre un'ipotesi di gestione complessiva del bene che possa rendere più efficace ed efficiente la sua valorizzazione.

## **Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso**

### **Criteria adottati per la valorizzazione delle voci dello Stato Patrimoniale**

Il Bilancio nella forma qui esposta presenta il raffronto per ogni voce con quella dell'esercizio precedente; i principi contabili utilizzati per la redazione del presente bilancio sono conformi a quelli utilizzati nell'esercizio precedente.

Di seguito esponiamo i principi ed i contenuti delle voci più significativi del bilancio.

### **Immobilizzazioni Immateriali**

le immobilizzazioni immateriali presenti in Bilancio sono esposte al loro costo di acquisizione.

Nella voce B I 1) sono esposte per € 634 le spese di impianto relative alle spese notarili ammortizzate sulla base della durata residua del contratto trentennale di comodato dell'edificio del Filatoio stipulato con il Comune di Caraglio, rispetto all'anno di sostenimento e di competenza della spesa.

#### Spese di impianto

- anno: 2002 - durata residua: 29 anni
  - costo storico: € 1.670,88 - quota annuale amm.to: € 57,62
- Amm.to totale: € 1.037

Nella voce B I 4) è esposto per € 185.924 il valore stimato ed utilizzato per la concessione della personalità giuridica relativo al contratto trentennale di comodato, attraverso il quale il Comune di Caraglio ha messo a disposizione della Fondazione l'immobile del "Filatoio Rosso"; l'importo esposto non è superiore al valore catastale del bene immobile in oggetto.

Tale valore rappresenta in contropartita nel passivo del bilancio il Patrimonio Netto della Fondazione alla voce A III 1) Fondi Vincolati destinati da terzi.

Nella voce B I 7) pari a € 1.303.725 sono esposti per € 312 il valore della licenza del sito Internet realizzato nel 2015 e nel 2016, al netto dell'ammortamento pari a € 981 e per € 1.303.412 i costi sostenuti, a partire dal 2006, per la progettazione in corso del "Museo della seta" al netto dell'ammortamento: il Museo è entrato in funzione nel corso del 2017 e pertanto gli ammortamenti sono calcolati sulla base della durata residua del contratto trentennale di comodato, partendo dall'esercizio di conclusione del progetto.

#### Progettazione Museo della Seta

- conclusione progettazione anno: 2017
- durata residua: 14 anni

## **Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso**

- costo storico: € 1.658.708

- quota annuale ammortamento: € 118.432

Amm.to totale: € 355.296

Gli ammortamenti dell'esercizio riferiti alla Progettazione Museo della Seta sono interamente coperti con il rilascio di contributi.

### **Immobilizzazioni Materiali**

Le immobilizzazioni materiali iscritte in B II 2) "impianti e attrezzature" di € 11.609 accoglie il valore delle attrezzature di proprietà della Fondazione e degli impianti di costo storico totale pari a € 18.946 ammortizzati per € 7.337.

Le immobilizzazioni materiali iscritte in B II 3) "altri beni" per € 2.350.392 accolgono il costo delle macchine ufficio elettroniche per € 2.218 e dei mobili e arredi per € 4.394 al netto dei fondi ammortamento rispettivamente di € 856 e di € 264, mentre il restante importo pari a € 2.344.900 rappresenta tutti i lavori effettuati e gli acquisti di beni e servizi destinati alla ristrutturazione dell'immobile del Filatoio di Caraglio e alla predisposizione delle aree espositive, museali e di altre attività che esso contiene dal termine dei lavori di ristrutturazione. Sono esclusi da questo computo i costi di esercizio delle varie aree e delle attività svolte. L'importo di cui sopra è iscritto al netto dei fondi ammortamento. I fondi di ammortamento accolgono le quote di ammortamento dell'esercizio e quelle degli esercizi precedenti: nello stato patrimoniale sono portati direttamente in diminuzione del costo storico del bene.

Poiché i costi degli interventi sono sostanzialmente coperti attraverso contributi di terzi (Enti Pubblici e Fondazioni Bancarie), i contributi stessi sono rilasciati nel rendiconto gestionale in contropartita agli ammortamenti corrispondenti ai beni finanziati dagli stessi contributi: pertanto, allorché il contributo di terzi coincide con il costo dell'intervento, gli ammortamenti ed i contributi in conto capitale rilasciati si elidono e rendono indifferente il loro apporto al risultato economico dell'esercizio.

In particolare la situazione al 31.12.2019 presenta un saldo di € 5.429.180 di lavori ed acquisti relativi all'immobile del Filatoio, di cui l'intero importo risulta in ammortamento essendo gli interventi completati.

Gli ammortamenti dell'esercizio riferiti agli interventi originari di ristrutturazione, iscritti nel rendiconto gestionale, pari a € 331.723, sono coperti con il rilascio di contributi. Gli interventi di ristrutturazione si riferiscono a quattro distinti interventi denominati: ristrutturazione 1° lotto,

## **Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso**

ristrutturazione torcitoi, ristrutturazione II° lotto e manutenzione straordinaria tetto.

I costi sostenuti per la ristrutturazione vengono ammortizzati sulla base della durata residua del contratto trentennale di comodato, partendo dall'esercizio di conclusione dei lavori per ogni singolo lotto di intervento funzionale concluso.

Gli ammortamenti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2019 sono così determinati:

### Ristrutturazione I lotto

- conclusione lavori anno: 2002
  - durata residua: 29 anni
  - costo storico: € 491.593
  - quota annuale ammortamento: € 16.960
  
  - conclusione lavori anno: 2003
  - durata residua: 28 anni
  - costo storico: € 50.687
  - quota annuale ammortamento: € 1.810
- Amm.to totale I lotto: € 336.050

### Ristrutturazione Torcitoi

- conclusione lavori anno: 2005
  - durata residua: 26 anni
  - costo storico: € 1.092.387
  - quota annuale ammortamento: € 42.057
- Amm.to totale Torcitoi: € 630.855

### Ristrutturazione II lotto

- conclusione lavori anno: 2006
  - durata residua: 25 anni
  - costo storico: € 3.767.161
  - quota annuale ammortamento: € 150.686
- Amm.to totale II lotto: € 2.109.604

## **Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso**

### Manutenzione straordinaria tetto

- conclusione lavori anno 2015
- durata residua: 16 anni
- costo storico 10.882
- quota annuale ammortamento: € 680
  
- conclusione lavori anno 2016
- durata residua: 15 anni
- costo storico 16.470,40
- quota annuale ammortamento: € 1.098
- Amm.to totale lavori tetto: € 7.792

### Ristrutturazione Museo della Seta

- conclusione lavori anno: 2017
- durata residua: 14 anni
- costo storico: € 1.658.708
- quota annuale ammortamento: € 118.432
- Amm.to totale Museo della Seta: € 355.295

Inoltre nelle immobilizzazioni materiali, alla voce B II 1 "terreni e fabbricati", al 31/12/2019 è separatamente iscritto il basso fabbricato di proprietà della Fondazione, acquistato in esercizi precedenti: il valore pari a € 224.634 è dato dal costo di acquisto e dalle spese accessorie di acquisto. L'immobile, completamente da ristrutturare e inagibile, non viene assoggettato ad ammortamento.

### Crediti nell'Attivo Circolante

Nella voce C II 1) sono iscritti per € 10.545 i crediti verso clienti per l'uso degli spazi del Filatoio per eventi privati e per prestazione di servizi verso enti terzi, ancora da incassare.

Nella voce C II 5) pari a € 217.080 risultano iscritti crediti diversi: per € 200.803 i contributi da ricevere dagli Enti finanziatori per i progetti culturali ed artistici, per € 5.114, le ritenute subite, i depositi cauzionali e altri crediti di importo modesto, per € 11.164 il credito, al netto della svalutazione, verso l'Associazione Culturale Marcovaldo riferito agli esercizi precedenti a seguito

## **Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso**

delle Convenzioni di tempo in tempo stipulate tra l'Associazione stessa e la Fondazione Filatoio Rosso che prevedevano l'accollo da parte del Marcovaldo di una parte dei costi per la gestione degli spazi espositivi.

Il credito in essere verso l'Associazione Culturale Marcovaldo, di importo originario pari a € 78.297 all'apertura dell'esercizio 2017, era stato adeguato alla minore somma di € 74.424 riconosciuta nello Stato Passivo depositato dal Commissario Liquidatore e comunicato con PEC alla Fondazione in data 08.05.2017; inoltre al 31/12/2017 risultava appostato in bilancio un fondo svalutazione crediti di importo pari a € 30.000. Nell'esercizio 2018 gli amministratori hanno ulteriormente e attentamente valutato l'alto rischio di parziale inesigibilità, ragionevolmente prevedibile ancorché non ancora definitiva, del credito residuo vantato dalla Fondazione e hanno prudenzialmente ritenuto di procedere ad un ulteriore svalutazione per un importo pari a € 33.260. Il Fondo Svalutazione crediti è di € 63.260 pari a circa l'85% del credito residuo. Pertanto il credito risulta iscritto per € 11.164 al netto del corrispondente fondo svalutazione.

### **Disponibilità Liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al valore nominale e rappresentano i conti correnti bancari e la cassa alla data del Bilancio per un totale di € 10.224.

### **Patrimonio Netto**

Il Patrimonio Netto al 31.12.2019 ammonta ad € 34.031 ed è composto da:

=> Risultato gestionale dell'esercizio in corso, dato dalla differenza tra Oneri e Proventi dell'esercizio e pari ad una perdita di € 13.124;

=> Perdita degli esercizi precedenti ante 2014 pari a € 193.769;

=> Riserva Statutaria pari a € 55.000, appostata in bilancio a seguito della rinuncia al prestito concesso alla Fondazione da parte del Presidente Benemerito ing. Luigi Galleani d'Agliano

=> Patrimonio Vincolato, rappresentato dalla contropartita della iscrizione in Bilancio del valore attribuito al contratto di comodato tra il Comune di Caraglio e la Fondazione, per € 185.924.

### **Trattamento di fine rapporto**

Il TFR pari a € 21.541 comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

## **Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso**

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli eventuali acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti del lavoratore dipendente alla data di chiusura del bilancio.

### **Debiti**

La voce D "debiti", pari a € 350.555 comprende:

- debiti verso banche per € 135.692 per l'utilizzo di un fido concesso sul conto corrente e l'utilizzo di due linee di anticipo su contributi concessi per progetti in corso di realizzazione (progetto Interreg Alcotra 2014-2020 MigrAction e mostra L'altra tela di Leonardo);
- debiti verso altri finanziatori € 5.000 per anticipo somme;
- debiti verso fornitori per € 153.535 di cui € 48.991 per fatture da ricevere;
- debiti verso Erario per debiti tributari, ritenute fiscali e previdenziali effettuate per € 25.572;
- debiti verso Istituti di previdenza € 2.724;
- altri debiti per € 28.031.

### **Ratei e Risconti**

I risconti accolgono quote di proventi od oneri già incassati o pagati ma di competenza di esercizi successivi; i ratei accolgono quote di proventi od oneri di competenza dell'esercizio che verranno incassati o pagati in esercizi successivi.

La voce risconti passivi accoglie, per € 3.908.640 i contributi incassati per i lavori di ristrutturazione e che vengono rilasciati a ricavi negli esercizi futuri al fine di pareggiare gli ammortamenti che vengono contabilizzati sul complesso dell'immobile del Filatoio e dei beni in esso contenuti.

### **Rendiconto Gestionale**

Il rendiconto gestionale della Fondazione, nella forma qui esposta, comprende tutti gli oneri e proventi contabilizzati nell'esercizio 2019 secondo il principio di competenza; pertanto sono contabilizzati tutti i costi relativi all'esercizio chiuso al 31.12.2019 anche se non ancora pagati ed anche se il relativo documento contabile non era alla data ancora emesso, mentre sono contabilizzati tutti i ricavi (contributi od altro) relativi all'anno 2019 anche se non ancora incassati.

Nei **costi** sono compresi € 286.034 per costi di prestazioni di servizi di cui si dettagliano gli importi

## Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso

più significativi:

• MigrAction	€ 60.034
• Mostra L'altra tela di Leonardo	€ 79.768
• Mostra Federigo Sclopis	€ 18.926
• Prestazioni servizi per enti terzi	€ 8.204
• Progetto "Pluf!"	€ 10.484
• Manutenzioni varie	€ 8.499
• Servizi gestione museo	€ 14.942
• Assicurazione	€ 10.708
• Utenze	€ 40.978
• Servizio di pulizia e vigilanza	€ 6.304
• Tenuta contabilità/consulente del lavoro	€ 5.880

Le spese per il personale dipendente ammontano a € 79.431 comprensivo degli oneri sociali e dell'accantonamento al T.F.R.

Gli ammortamenti dell'esercizio iscritti nel rendiconto gestionale, pari a € 335.244, si riferiscono per € 58,00 all'ammortamento dei costi di impianto, per € 259 all'ammortamento del sito internet, per € 18.769,00 all'ammortamento del I lotto, per € 42.057,00 all'ammortamento dei Torcitoi, per € 150.686,00 all'ammortamento del II lotto, per € 1.778,00 all'ammortamento dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto e per € 118.432 all'ammortamento della progettazione del museo della seta. Inoltre sono iscritti € 301 per l'ammortamento di macchine elettroniche, € 264 per l'ammortamento di mobili e arredi e € 2.904 per l'ammortamento di impianti ed attrezzatura.

Gli oneri diversi di gestione sono pari a € 3.113 comprensivi tra l'altro della TARI, dell'IMU e dei diritti camerali.

Nella voce del rendiconto Oneri da attività accessorie sono iscritti i costi direttamente imputabili all'attività di natura commerciale svolta dalla Fondazione in maniera accessoria e marginale per € 876.

Nella voce Oneri straordinari è iscritta una sopravvenienza passiva per € 8.871.

Gli oneri finanziari, pari a € 9.851 si riferiscono a interessi passivi bancari e infine la voce "altri oneri" comprende le imposte dell'esercizio (IRAP e IRES) pari a € 1.993 conteggiate sul reddito derivante dall'attività di natura commerciale della Fondazione.

Per quanto riguarda i ricavi:

- nei "Contributi su progetti" sono ricompresi € 18.769 che rappresentano il rilascio dei

## Bilancio al 31.12.2019 Fondazione Filatoio Rosso

contributi per la quota di competenza dell'esercizio per l'intervento completato del **I lotto**, € 40.906 che rappresentano il rilascio dei contributi per la quota di competenza dell'esercizio per l'intervento completato dei **Torcitoi**, € 150.687 che rappresentano il rilascio dei contributi per la quota di competenza dell'esercizio per l'intervento completato del **II lotto**, € 123.970 che rappresentano il rilascio dei contributi di competenza dell'esercizio per la Progettazione **Museo della seta** e infine € 2.203 per le attrezzature. Inoltre sono compresi i contributi assegnati per le attività istituzionale dell'Ente comprese quelle museali ed espositive del 2019 che ammontano in totale a € 260.670.

- Negli "Altri proventi" pari a € 75.199 sono compresi € 19.885 derivanti dagli ingressi al Museo; € 15.644 da ingresso alle mostre, € 19.000 da sponsorizzazioni della Banca di Caraglio credito cooperativo, della Merlo Spa e di altre aziende; € 2.695 da erogazioni liberali/donazioni; € 16.682 dalla prestazione di servizi per progetto Pluf!; € 1.283 da rimborso spese sostenute per conto del Comune di Vinadio ~~e € 6.645 da sopravvenienze attive.~~

Nella voce del rendiconto Proventi da attività accessorie sono iscritti i ricavi direttamente imputabili all'attività di natura commerciale svolta dalla Fondazione in maniera accessoria e marginale per un totale di € 35.948.

Nella voce Proventi straordinari sono iscritte sopravvenienze attive per € 6.645.

I membri degli organi istituzionali della Fondazione non percepiscono alcun compenso.

**La Fondazione chiude il Bilancio al 31/12/2019 con una perdita di esercizio di € 13.124 imputabile all'incidenza dei costi fissi per il mantenimento dell'edificio e la gestione dell'attività e degli alti oneri finanziari derivanti dall'accensione di finanziamenti bancari per ovviare al ritardo nell'incasso dei contributi.**

Caraglio, 22 luglio 2020.

Il Presidente  
Dottor Aurelio Blesio

